

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN AN MINH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 43./TB-CCTHADS

An Minh, ngày 09 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật thi hành án dân sự ngày 14 tháng 11 năm 2008 (Được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 31/2019/DS-ST, ngày 25 tháng 09 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 183/QĐ-CCTHA ngày 04/12/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định Cường chế kê biên tài sản số 08/QĐ-CCTHADS ngày 25/12/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 511/2021/CT-BĐS/MIVC ngày 01/07/2021 của Công ty cổ phần thẩm định giá và Tư vấn đầu tư Miền Tây.

Căn cứ thông báo số 263/TB-DTN ngày 09/11/2021 của Công ty Đấu giá hợp danh Dững Trung Nam, về việc đấu giá tài sản,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Minh tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

1/ Quyền sử dụng đất: Diện tích đất 45.454m², mục đích sử dụng: 1 vụ lúa, thuộc tờ bản đồ số 2, thửa đất số 1 và 1-a, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 274791, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: G000522, do Ủy ban nhân dân huyện An Minh cấp ngày 11/3/2003 cho hộ ông (bà) Danh Tính. Đất tọa lạc tại: ấp Thạnh Lợi, xã Đông Thạnh, huyện An Minh, tỉnh Kiên Giang.

Diện tích đo đạc thực tế theo hiện trạng kê biên quyền sử dụng đất để bán đấu giá gồm:

- Cạnh 2 – 5 dài 223m giáp Kênh Thầy 2.
- Cạnh 5 – 6 dài 113,99m giáp đất Danh Chương.

- Cạnh 6 – 3 dài 223m giáp đất Trương Văn Út.
 - Cạnh 2 – 3 dài 118,14m.
- Diện tích 25.323,9m².

2/ Cây trồng:

- Dừa 15 cây loại A; 54 cây loại B.
- Xoài 03 cây loại C.
- Bạch đàn 03 cây loại A.

Giá khởi điểm: 1.554.554.000đ (Một tỷ năm trăm năm mươi bốn triệu năm trăm năm mươi bốn ngàn đồng).

Thời gian bán đấu giá: 09 giờ 30 phút ngày 10 tháng 12 năm 2021

Địa điểm bán đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang, địa chỉ: số P15 căn 5 đường 3/2, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Ông Danh Tính, bà Châu Thị Sôm Bộ có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Minh thông báo cho ông Danh Tính, bà Châu Thị Sôm Bộ và Ngân hàng TMCP Phương Đông biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Đông Thạnh;
- Viện KSND An Minh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Huỳnh Thanh Bình